

Haveforeningen Gurre

Referat fra generalforsamling mandag den 10. april 2025 i Kulturhus Syd.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og stemmetællere
2. Bestyrelsens beretning ved formanden
3. Regnskab for 2024 ved kassereren
4. Behandling af indkomne forslag (*Ingen!*)
5. Valg af bestyrelse - følgende er på valg:
 - Kasserer Bjarne Ipsen modtager ikke genvalg. Forslag til nyvalg for 2 år?
 - Bestyrelsesmedlem Gorm Rasmussen modtager ikke genvalg. Forslag til nyvalg for 2 år?
 - Bestyrelsesmedlem Susanne Zajac modtager genvalg for 2 år.
 - Bestyrelsesmedlem (ledig). Forslag til nyvalg for 2 år: Eva Islin, have nr. 44
 - Bestyrelsesmedlem (ledig). Forslag til nyvalg for 2 år: Susan Mendys, have nr. 43.
 - Bestyrelsessuppleant (ledig). Forslag til nyvalg for 2 år: Lisbeth Hickmann have nr. 3.
 - Bestyrelsessuppleant (ledig). Forslag til nyvalg for 2 år: Janni Christensen, have nr. 34.
 - Ekstern revisor Bo Langhof. Modtager genvalg for 2 år.
 - Revisorsuppleant Christer Petersson. Modtager genvalg for 2 år.
 - Vurderingsmand Victor Ferreira. Modtager genvalg for 2 år.
 - Vurderingsmand Børge Kolath. Da Børge døde den 30. marts foreslog bestyrelsen valg af Knud Bertelsen, have nr. 59, som ny vurderingsmand for en 2-årig periode.
 - Vurderingsmand (ledig). Forslag til nyvalg for 2 år: Michael Hansen, have nr. 46.
6. Godkendelse af budget 2025 ved kassereren.
7. Eventuelt

Fremmøde: 28 haver var repræsenteret på generalforsamlingen.

Formand Malene Poulsen bød velkommen til ordinær generalforsamling og glædede sig over medlemsfremmødet. Hun gik derefter straks over til første punkt på dagsordenen.

Pkt. 1: Valg af dirigent: Her foreslog bestyrelsen Flemming Vestergaard, have nr. 55. Generalforsamlingen godkendte Flemming, som derefter overtog 'dirigentstokken'. Han konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt i henhold til gældende regler, sørgede for valg af stemmetællere og informerede om, at Gorm, have nr. 25, tog sig af mødets referat.

Pkt. 2: Dirigenten gav herefter ordet til formanden, som på vegne af bestyrelsen aflagde beretning for perioden april 2024 til marts 2025 (beretningen er vedlagt som bilag):

- Fire haver skiftede lejere i sæson 2024, og Malene bød velkommen til de nye foreningsmedlemmer.
- Bestyrelsen havde besluttet, at medlemmer ikke fremover skal have udgifter i forbindelse med bestyrelsesarbejde. Derfor vil der fremover blive udbetalt et passende honorar for dette arbejde.
- Bestyrelsen havde også besluttet, at for at lette administrationen af lejeopkrævning, vil haveleje fremover kun blive opkrævet én gang om året.
- Der var også konstateret faldende deltagelse i det årlige fællesarbejde. Derfor er det besluttet, at ingen medlemmer fremover kan fritages for fællesarbejde. Hvis det ikke er muligt at deltage i det fysiske arbejde, kan man bidrage på en anden måde.

- H/F Gurre er medlem af Kolonihaveforbundets Nordsjællandskreds. Efter mange år med den samme model for havebedømmelse, har kredsens besluttet at lave en ny form for havebedømmelse i 2025. H/F Gurre skal have mindst 6 have tilmeldt for at kunne deltage i bedømmelserne i 2025.
- Efter flere år med udfordringer efter kraftige regnskyl var det lykkedes for bestyrelsen at få en konstruktiv dialog med bl.a. Helsingør Kommune, som har lovet at 'rykke ud' hurtigt næste gang foreningen oplever problemer.

Flemming takkede Malene for beretningen og åbnede derefter for spørgsmål og debat:

Her var det alene punktet om årlig betaling af haveleje, som skabte debat i forsamlingen. Et par medlemmer krævede afstemning om betalingsændringen. Et andet medlem var lidt uforstående overfor, hvorfor administrationen var så tidskrævende med alle de edb-hjælpemidler, som er til rådighed i dag. Der blev også foreslået overgang til betaling via MobilePay, som dog hurtigt viste sig at være for dyr en løsning for foreningen. Der blev advaret mod udlicitering, som flere skønnede ville blive for dyr for foreningen – med yderligere stigning i kontingent til følge. Der blev foreslået en mere 'opdragende' linje fra bestyrelsen i forhold til betalingssyndere, ja, ligefrem brug af opsigelsesmuligheden. Kun et medlem gik varmt ind for udlicitering, som vedkommende fandt vigtig for at lette det daglige arbejde i bestyrelsen. Ellers er risikoen for, at ingen melder sig til det frivillige bestyrelsesarbejde, stor!

Til alt dette svarede kasserer Bjarne, at antallet af forsinkede betalinger det seneste år var steget fra ca. 5 til 10-15 haver pr. gang. Det betød udsendelse af ca. 20 mails pr. betalingstermin, da enkelte haver skulle have op til 3 rykkere. Ved at gå over til én årlig kontingentbetaling skønnede Bjarne, at der kunne spares ca. to dages arbejde pr. år.

Dirigenten tog herefter over og konstaterede, at da spørgsmålet om ændret kontingent-administration ikke var nævnt i vedtægterne, kunne bestyrelsens ændringsforslag ikke komme til afstemning. I øvrigt opfordrede Flemming til, at bestyrelsen, med baggrund i de mange kommentarer/forslag, nok burde overveje beslutningen en ekstra gang.

Flemming spurgte herefter, om der var flere kommentarer til formandens beretning. Det var der ikke. Hvor mange kunne så godkende den? Der var 51 stemmer for. 2 haver stemte imod og ingen blanke. Beretningen var dermed godkendt!

Pkt. 3: Foreningens regnskab for 2024 blev fremlagt af kasserer Bjarne Ipsen. Regnskabet, som blev revideret og godkendt i marts måned, viste et overskud på 24.937,46 kr. mod et budgetteret underskud på ca. 9.000 kr. Årsagen var bl.a. færre deltagere til fællesarbejde og mindre forbrug på flere udgiftskonti.

Efter et enkelt spørgsmål til omfanget af rykkergebyrer spurgte dirigent forsamlingen, om regnskabet kunne godkendes? Stort flertal for en godkendelse!

Pkt. 4: Indkomne forslag: Ingen !!!

Pkt. 5: Valg til bestyrelsen m.m.

* Kasserer Bjarne Ipsen ønskede ikke genvalg.

Ud over at være kasserer havde Bjarne løst en lang række andre opgaver for foreningen de seneste to år. På kassererdelen forklarede Bjarne jobbet omfang således: Ca. 14 dages arbejde på selve regnskabet. Dertil 2-3 dages arbejde med rykkere. I alt min. 2-3 uger pr. år. Bjarne anslog, at ved udlicitering kunne regnskabsdelen måske minimeres til 2-3 hele dage pr. år. Men han understregede, at foreningen/bestyrelsen under alle omstændigheder – iflg. vedtægterne – skulle have en kasserer! Og vedkommende deltager også i bestyrelsesarbejde.

Susan, have nr. 43, rakte fingeren i vejret og sagde, at hun gerne ville tage sig af det administrative arbejde i forbindelse med kassererjobbet, men ikke have noget ansvar for foreningens betalinger.

Have nr. 1 gjorde opmærksom på, at han havde gode erfaringer med en net-baseret foreningsportal, som gjorde brug af MobilePay til ind- og udbetalinger. Brugen af MobilePay blev tidligere afvist som en mulighed for foreningen (se under Pkt. 2).

Hertil føjede Bjarne, at også han havde set på en portalløsning, bl.a. til kolonihaveforeninger, med både administration og hjemmesideløsning. Han konkluderede, at hvis foreningen skulle ud i byen for at finde en løsning, ville udgiften blive så stor, at bestyrelsen ikke selv kunne beslutte dette. Det ville kræve en godkendelse på en generalforsamling.

Bjarne fortsatte med at afsløre en 'nødplan' for foreningens bogføring det næste år. Bjarne tilbød, at han ville udføre al bogføring samt opstille nødvendigt regnskab et år frem – uden at deltage i foreningens løbende bestyrelsesarbejde. På den måde fastholdes regnskabet i foreningen lidt endnu. Og bestyrelsen får et år til at arbejde videre med en fremtidig løsning på kasserer-funktionen – stadig i foreningen eller udlicitering.

Dirigenten takkede for Bjarnes tilbud og sagde, at nu ville det være op til den nye bestyrelse at afgøre, hvordan den internt ville fordele opgaverne mellem sig. Flemming spurgte herefter forsamlingen, om den kunne godkende det midlertidige løsningsforslag. Det blev godkendt med klapsalve!

* Bestyrelsesmedlem Gorm Rasmussen ønskede ikke genvalg. Han ville derfor stoppe så snart opgaverne, herunder sekretærjobbet, var fordelt i den nye bestyrelse.

* Bestyrelsesmedlem Susanne Zajac var på valg, og blev genvalgt for 2 år.

* Ledig post som bestyrelsesmedlem: Eva Islin, have nr. 44, blev foreslået og valgt for 2 år.

* Ledig post som bestyrelsesmedlem: Susan Mendys, have nr. 43, blev foreslået og valgt for 2 år.

* Ledig post som bestyrelsessuppleant: Lisbeth Hickmann, have nr. 3, blev foreslået og valgt for 2 år.

* Ledig post som bestyrelsessuppleant: Janni Christensen, have nr. 34, blev foreslået og valgt for 2 år.

* Ekstern revisor Bo Langhof var på valg og blev genvalgt for 2 år.

* Revisor suppleant Christer Petersson var på valg og blev genvalgt for 2 år.

* Vurderingsmand Victor Ferreira var på valg og blev genvalgt for 2 år.

* Vurderingsmand Børge Kolath. På grund af Børges nylige død, foreslog bestyrelsen valg af Knud Bertelsen som ny vurderingsmand. Knud blev valgt for de næste 2 år.

* Ledig post som vurderingsmand: Michael Hansen, have nr. 46, blev foreslået og valgt for 2 år.

Pkt. 6: Godkendelse af budget for 2025:

Efter at spørgsmålet om bogføring af foreningens regnskab var blevet afklaret, gennemgik Bjarne nu det budgetforslag, som ikke indeholdt udlicitering. Det viste bl.a., at foreningen ville fortsætte med samme kontingent som i 2024.

Flemming spurgte, om der var spørgsmål det budgettet for 2025? Det var der ikke, og det var dermed godkendt.

Pkt. 7: Eventuelt

* Eva, have nr. 44, spurgte, om der skulle flages på halv, når et medlem af foreningen var død (aktuelt spørgsmål i forbindelse med Børges bisættelse)?

Bjarne sagde, at foreningen ønskede at behandle alle medlemmer lige, men at det ikke altid skete, at foreningen (specielt i vinterhalvåret) fik at vide, når et medlem var afgang ved døden. Derfor flager foreningen ikke på halv, når et medlem er afgang ved døden.

Nogle medlemmer ønskede at gøre en undtagelse og flage på halv ved Børges bisættelse, fordi han havde en særlig 'status' i kolonihaven. Det dette sagde formanden, at det var en fin gestus, men at en undtagelse dog ikke var mulig grundet, at alle medlemmer skulle behandles lige, som Bjarne tidligere havde nævnt. Foreningens medlemmer blev opfordret til at flage i egen have. Bestyrelsen lovede at tage spørgsmålet op til drøftelse, om den nuværende holdning/procedure skal laves om.

* Paula, have nr. 9, oplyste, at hun havde nogle små, galvaniserede havevogne, som medlemmerne kunne låne. De ville blive placeret bag redskabsskuret, alternativt i Paulas have. Malene takkede på bestyrelsens vegne.

* Have nr. 55 spurgte, om man må bruge sprøjtegift i haverne? Hertil svarede Carsten, have nr. 18, at kommunen har forbudt brugen af sprøjtegifte i haveforeninger.

Flemming, dirigent, foreslog at kommunikere den oplysning ud i et nyhedsbrev/på hjemmesiden.

* En have spurgte, om foreningen fortsætter traditionen med Pinsesamling, sommerfest mv.? Svaret var her fra bestyrelsen, at der p.t. ikke var nedsat et festudvalg, som overordnet kunne stå for disse arrangementer. Men medlemmerne var velkommen til at sætte noget i gang.

* Så blev spørgsmålet om løse hunde i foreningen igen bragt frem. De har flere gange været til gene. Hvad vil foreningen gøre ved dette?

Malene svarede, at spørgsmålet tidligere er drøftet i bestyrelsen, og at det ser ud til, at den må kigge på det igen!

* Bestyrelsens formand nævnte igen problemerne med 'gratis sager på bænken'. Hun gjorde opmærksom på, at der KUN må placeres noget på bænken i havesæsonen – ikke noget i vintermånederne. Og så skal effekter stadig være forsynet med have-nr. og placeringsdato!!!

* Herefter var det tid til uddeling af havevurderingspræmier for 2024:

1. Præmie fra Kolonihaveforbundet gik til have nr. 16.

2. Præmie fra Kolonihaveforbundet gik til have nr. 26.

3. præmie fra H/F Gurre gik til have nr. 42.

* I forbindelse med, at bestyrelsens sekretær ikke ønskede genvalg, blev Gorm overrakt en stor, flot kurv i gave som tak for flere års aktiv tjeneste i haveforeningen.

Tilsvarende fik Flemming Vestergaard en lille gave som tak for igen i år at klare dirigent-opgaven ved generalforsamlingen.

Klokken havde passeret 21.00 og Flemming, mødets dirigent, afsluttede mødet med at takke for en god generalforsamling. Han håbede, at alle glædede sig til den nye sæson. Så på gensyn i haven!!!

Referat: Gorm, have nr. 25

Malene Poulsen, formand

Flemming Vestergaard, dirigent