

Haveforeningen Gurre

Referat af bestyrelsesmøde nr. 2/2025, onsdag den 5. marts kl. 17.00 hos Knud.

Til stede: Malene, Bjarne, Knud og Gorm. Susanne fraværende.

Dagsorden:

1. Referat fra bestyrelsesmøde nr. 1 fra 27. januar 2025: Gorm tilbød at kigge på Malenes oprindelige referat og sende det rundt med eventuelle 'rettelser' til udtalelse/godkendelse.
2. Årsregnskab 2024: Ingen kommentarer fra bestyrelsen. Underskrevet af Malene og Bjarne.
3. Budgetforslag 2025: Bjarne havde rundsendt et budgetforslag med og uden udgift til udlicitering af administration.
 - a. *Budget uden udlicitering:*
* En hurtig gennemgang af dette budget medførte, at posten Reparation/vedligeholdelse – på foranledning af Knud - blev forhøjet med 2.000 kr. dækkende indkøb af fem nye p-spyd.
 - b. *Budget med udlicitering:*
Afgørende forskelle i dette budget i forhold til det første er:
 - a) udgiften til ekstern administration, som i 2025 vil beløbe sig til ca. 35.000 kr. og fra 2026 ca. 50.000 kr. pr. år.
 - b) derfor inkluderer dette budget bestyrelsens ønske om en havelejestigning på 175 kr. pr. kvartal, så den fremtidige kvartalsleje i H/F Gurre bliver på 1.600 kr.
4. Havelejebetaling: Bestyrelsen nikkede til Bjarnes forslag om fremover kun af have **én årlig betaling af haveleje**. Forslaget medtages i bestyrelsens beretning.
5. Udlicitering af administration: Bestyrelsen diskuterede ikke yderligere dette punkt (se tidligere kommentarer).
6. Generalforsamlingsforberedelse:
 - a. Dato (10. april) og sted er på plads.
 - b. Foreløbig indkaldelse er udsendt. Endelig indkaldelse med bilag udsendes 13. marts.
 - c. Beretning: Bestyrelsen var enig om på den kommende generalforsamling at fremlægge en beretning med et andet, mere fremadrettet indhold - end de 'historiske' beretninger fra de seneste år.
 - d. Valg (kandidater): Bestyrelsen drøftede mulige medlemsemner til den fremtidige bestyrelse: Efter lidt 'forarbejde' var situationen den, at følgende medlemmer havde vist interesse for at blive nye medlemmer af bestyrelsen: Lisbeth (have nr. 3). Susan (have nr. 43) og Eva (have nr. 44). Bjarne ville kontakte Eva for at høre, om hun eventuelt ville overtage Bjarnes kassererjob. Derudover havde Erik (have nr. 28), sagt JA til at fortsætte som koordinator for foreningens havevurderingsgruppe.
 - e. Dirigent: Gorm spørger Flemming (have nr. 55), om han vil klare opgaven endnu engang.
 - f. Vedtægtsændringer: Ingen!
 - g. Praktik: Aftales på næste bestyrelsesmøde (2. april).

7. Ventelistefornyelse: Bjarne vil sende opkrævning på ventelisten ud i morgen.
8. Udestående haveleje 1. kvartal: Kun én have manglede. Har fået 2. rykker. 3. Rykker sendes ud inden Bjarnes ferie.
9. Nøgler til kæde: Gorm vil sørge for at få udlånte kædenøgler retur efter åbning af haveforeningen 29. marts.
10. Åbning for vand 29. marts: Malene, Bjarne og Knud kommer. Mødes kl. 10,30. Paul 'vandmand' (have nr. 12) inviteres.
11. Første tømning af containere: Vi starter 7. eller 14. april. Bjarne undersøger nærmere og informerer Forsyning Helsingør.
12. Møde med NSPV: Malene og Bjarne vil deltage i mødet 13. marts i Gurre. Foreningen vil på mødet medbringe oprindelige tegninger, som viser, at der skal ligge et dræn fra området omkring have nr. 4 til brønd på fællesarealet. Formålet med mødet er bl.a. at få NSPV til at bevise, at dette dræn eksisterer. Ellers skal de anerkende, at det IKKE eksisterer. Vi ved, at der er et sidedræn fra haverne 6/7 med afløb i Birkelunden.
P.t. er der to muligheder for at løse overfladevandsproblemer ved haverne 2-6: 1. Aktivisering af dræn. 2. Pumpeløsning. Dette punkt skal med i beretningen!
13. Henvendelse fra Ørumgårdsvej 1: Efter at have gennemgået henvendelsen fra den nye ejer af grunden, besluttede bestyrelsen, at foreningen fremover ikke havde behov for en ny stiadgang i det pågældende hjørne. Vi har de offentlige adgange til foreningen, som er nødvendige. I øvrigt er H/F Gurre lejere, så hvis ejeren af Ørumgårdsvej-grunden vil noget 'på vores område', skal han henvende sig til kommunen. Bjarne skriver et svar til ejeren.
14. Bordet rundt: Bjarne opfordrede til i generalforsamlingsberetningen af gøre opmærksom på, at ingen medlemmer i haveforeningen er fritaget for fællesarbejde. Kan man ikke deltage i det fysiske arbejde på arbejdsdagene, skal man bidrage på anden måde, fx bage en kage.
15. Næste møde: Kort planlægningsmøde afholdes 2. april kl. 17,00 hos Gorm – kun med kaffe, brød og vand.

Referat: Gorm, have nr. 25