

Haveforeningen Gurre

Referat af bestyrelsesmøde nr. 5/2023, tirsdag den 29. august kl. 16.00 hos Gorm.

Til stede: Per, Allan, Bjarne, Poul, Gorm, Susanne og Knud. Fraværende: Anette.

Dagsorden:

1. Referat fra bestyrelsesmøde nr. 4, tirsdag den 27. juni 2023, blev læst op og godkendt.

2. Orientering fra formanden:

a) Havehandler:

* Have nr. 16 blev overtaget af ny lejer den 3. juli. Salgspris: 85.000,00. Vurderet til kr. 89.836,00.

* Have nr. 6 er opsagt. Processen med at finde ny lejer er i gang.

* Have nr. 41 har indleveret opsigelse. Hus og have vurderes fredag den 1. sept. kl. 13.00. Selv om lejermålet har været kortvarigt (ca. 15 måneder) er ny vurdering nødvendig.

b) Den seneste tids store regnmængder har givet problemer i flere haver, specielt haverne 2-6. Regnvandet forsvundet igen efter få dage. Også have nr. 50 har været plaget.

c) Det blev besluttet, at diskussion omkring drift af forening, sammensætning af en kommende ny bestyrelsen m.m. udsættes til næste bestyrelsesmøde, hvor Anette igen deltager.

3. Orientering fra kassereren:

a) Regnskab/budget: Bjarne forventede p.t. et underskud for 2023 på ca. 32.000 kr.

Foreningen har senest indkøbt nyt toilet til Porta Potti-skylderummet, fordi den gamle kumme var revnet. Vi har stadig ikke modtaget penge retur fra Pølsemændene for ikke brugt el-generator ved foreningens jubilæum. Bjarne håbede, at vi kan holde årets budget på græsslåning. De regninger, vi hidtil har modtaget fra NSPV, er stadig lige så store, som da de også slog græs bag haverne. Som det ser ud nu, kommer vi ikke til at spare ca. 5.000 kr. på årets budget, som ellers forventet.

Per foreslog, at vi kører sæsonen igennem og betaler NSPV's regninger til forventet i alt ca. 23.000 kr. for sæsonen. Han tilføjede, at det bedste for foreningen måske kunne være en 'fastprisaftale' på ca. 24.000 kr. dækkende en sæson. Så slipper vi for alle de uoverskuelige fakturaer fra NSPV.

Bjarne foreslog at give NSPV besked om, at de resten af året kun bruger den store slåmaskine i H/F Gurre, og ikke også små maskiner.

Susanne foreslog, at vi prøver at få en fast pris for næste sæson. Og for resten af indeværende sæson kunne vi skrive til dem og sige, at vi forventer at modtage regninger på ca. 4.000 kr. for 2 x månedlig klip, fordi vi forventer at kunne spare penge i år.

Bjarne indvilgede i at lave et udkast til en mail til NSPV.

b) Bjarne meddelte, at tre haver ikke havde betalt kontingent for 3. kvartal. De har nu fået 2. rykker.

c) Brandforsikringer: Vi mangler nu kun at modtage kopi fra en enkelt have.

Allan tilbød at tale med dem og prøve at få en fotokopi af en brandforsikringspolice.

d) Vild have: Før såning af frø var det Bjarnes tanke at fræse grusbeddet igennem. Knud tilbød først at fjerne alt græs mv. ved hjælp af en rive/hakkejern. Lykkes det, klares såningen på årets sidste arbejdsdag.

e) Invasive planter: Vi har kun ganske få invasive planter i haveforeningen, de fleste (gyldenris) er ved p-pladsen. De kan trækkes/evt. graves op.

f) Vaskemaskine i toiletbygning: Servicetekniker er bestilt til den vandlækkende vaskemaskine, og problemet løses forhåbentlig i morgen onsdag den 30. aug. Vi krydser fingre for, at garantien dækker.

g) Digitale ventelister: Foreningen har modtaget en henvendelse udefra om brug af digitale ventelister. Vi siger pænt NEJ TAK. Vi har p.t. ikke brug for flere it-systemer, som vil medføre e-udfordringer.

h) Afsendelse af mange mails fra vores mailsystem volder os nogle problemer. Vi har i samarbejde med Outlook lavet nogle forbedringer i vores system. Bestyrelsen besluttede at afprøve forslaget. Bjarne vil sikre, at alle relevante personer fremover får besked om havesalg i foreningen.

i) Effekter til genbrug: Bjarne foreslog, at vi stopper med at placere genbrug på/ved bænken i skraldeområdet, fordi ikke-genbrugte effekter ofte får lov til at stå efter fristens udløb. Fremover bruger vi i stedet opslagstavlen til at 'sælge' genbrug (som vi allerede gør ved SALG). Det betyder, at vi beholder genbrugseffekter i vores haver indtil afhentning.

4. Fællesarbejde: Allan oplyste, at 17 haver deltog ved fællesarbejdet den 5. august. Man fjernede ukrudt ved toiletbygning, ved flagstang, malede grøn bænk, efterklippede hække, lagde sten ved indkørsel + på p-plads og fjernede uønskede roser. Allan konstaterede, at før sidste fællesarbejde 23. september mangler 5 haver 3 timer og 9 haver mangler 6 timer.

5. Hjemmeside: Gorm havde intet nyt til hjemmesiden. I stedet gennemgik bestyrelsen Gorms indsendte forslagsliste:

1. Nyhedsbrev: Næste nyhedsbrev udsendes omkring 1. september, og bestyrelsen nikkede til de fleste af de foreslåede emner til nærmere information.

2. Akut-/nødplan: Forslaget om en generel nødplan for haveforeningen blev henvist til næste bestyrelsesmøde, hvor Anette igen deltager.

3. Fældning af høje træer: Bjarne konstaterede her, at foreningen ikke kan pålægge en havelejer at fælde alt for høje træer. Vi har ingen regel i vedtægterne. Evt. op igen på en generalforsamling.

Susanne bad herefter om ordet for at fortælle, at hun/Victor i have nr. 27 for nylig havde en gæst på besøg, som pludselig blev syg og havde brug for lægehjælp/en ambulance. Det viste sig imidlertid meget vanskeligt for redningskøretøjet at komme ud af haveforeningen, fordi to biler stod parkeret tæt på hinanden på en vendeplads. Ambulancen kom igennem, men situationen var kritisk.

Bestyrelsen besluttede i næste nyhedsbrev at give 'en opsang' til alle medlemmer om at overholde vores p-regler. Bestyrelsen modtager også løbende klager over ulovlig og gentagende søndags-kørsel i haveforeningen – både af private og håndværkere. Per tilføjede, at en løsning kunne være store 'buler' på vejen eller ultimativt en bom, som spærrer helt for indkørsel. Bestyrelsen besluttede indtil videre at 'holde gryden i kog' med information.

6. Gorm opfordrede til at læse seneste nummer af Kolonihaveforbundets haveblad, som har fået helt nyt layout og i øvrigt ny redaktør.

Per oplyste derefter, at han 12. august havde deltaget i den reception, som haveforeningen Rønnevang i Fredensborg Kommune afholdt i forbindelse med deres 50-års jubilæum. H/F Gurre bidrog med en gave på 500 kr.

7. Bordet rundt: Ingen bemærkninger.

8. Næste bestyrelsesmøde finder sted den 3. oktober kl. 17.30 hos Bjarne.

Referat: Gorm, have nr. 25