

Haveforeningen Gurre

Referat af bestyrelsesmøde nr. 4/2023, tirsdag den 27. juni kl. 15.00 hos Anette.

Til stede: Per, Allan, Bjarne, Poul, Anette, Gorm og Susanne. Fraværende: Knud.

Dagsorden:

1. Referat fra bestyrelsesmøde nr. 3, tirsdag den 2. maj 2023, blev læst op og tilføjet diverse rettelser.

2. Orientering fra formanden:

a) Jubilæumsfesten den 10. juni var en succes! Alt fungerede fint: telt, pølsevogn, fadøl, flotte jubilæumskager osv. Flere tilfredse kommentarer fra deltagerne. Fint med en tidsbegrænset reception/fest. Alt var ryddet op dagen efter. Lejet generator, som ikke blev leveret, godtgøres af Pølsemanden. H/F Gurre modtog en del gaver på dagen. Mails med TAK er sendt til alle. Blandt gæsterne udefra var en tidligere havekonsulent og den nyligt afdøde kredsformands kone. For at få jubilæet med i næste nummer af Havebladet, sender bestyrelsen tekstudkast plus et par billeder til Forbundets redaktion af bladet. Vi overbringer en tak til Steen (have nr. 50) for de mange flotte fotos fra dagen, og tilsvarende til Per's søn og svigerdatter for perfekt pasning af fadølsanlægget.

b) Byggetilladelse: Have nr. 31 har søgt om tilladelse til at overdække en 9 m² terrasse i forlængelse af deres hus. Ansøgningen godkendes og lejer får svar.

c) Havehandel: Have nr. 16, som tidligere er opsagt, er solgt til nr. 12 på foreningens eksterne venteliste. Ingen blandt eksisterende lejere var interesseret i at overtage haven. Pris og betingelser er godkendt af både sælger og køber.

d) Græsklipning: NSPV har igen været i gang med lille klipper i yderområdet. Det er sket mod den aftale, vi har indgået for i år. Per kontakter NSPV for at få stoppet klipperiet og få stoppet en evt. fakturering.

3. Orientering fra kassereren:

a) I forbindelse med vores jubilæum har Forbundet skænket H/F Gurre et diplom og en kontakt gave på 1.000 kr. Dem har vi endnu ikke modtaget, så Bjarne 'rykker' Forbundet.

b) Regnskab/budget: Jubilæet har kostet foreningen mange penge – ca. 38.000 kr. mod forventet ca. 15.000 kr. Kontante gaver plus returbeløb fra Pølsemand sætter derfor ind på "jubi-kontoen".

c) Renoveret bad: Bjarne konstaterer, at levering og opsætning af ny automat til baderum i fællesbygning er blevet dyrere end installatørens oprindelige tilbud. Samtidig manglede firmaet ekspertise til at løse opgaven, så vi beslutter ikke at gøre brug af dem mere!

d) Første regning på græsslåning: Timeforbrug stadig mere end det dobbelte af faktisk forbrug. Vi besluttede ikke at kontakte NSPV.

e) Regnskabet generelt: Lige nu giver 2023 et underskud på omkring 24.000 kr.

f) Jubilæumsgavekort/fordeling: Anette foreslog indkøb af krukke til to hortensiaer, som vi fik. Brug af 1.900 kr. til indkøb af frø og krukke. Vi har gavekort på 2 x 500 kr. til Silvan/Bauhaus. Bjarne foreslog eventuelt indkøb af nyt værktøj. Vi køber/erstatte ikke værktøj uden at bruge gavekortene først.

g) Brandforsikring: Omk. 10 haver mangler at indsende kopi af lovpligtig brandforsikring til foreningen. Skal vi rykke igen? Per: Ja, men ingen truende rykker! Næste rykker printes ud og afleveres i de haver, som mangler.

h) Pergola/drivhuse/solceller – regler:

Per: Have nr. 50 ønsker at opsætte små pergolaer på en sti i haven. Højde: Ca. 2,35m. Højde OK sammenlignet med andre pergolaer i haveforeningen. Vi har ingen regler i vedtægter/ordensregler. Lejer får besked.

i) Vilde katte: Have nr. 18 har gjort opmærksom på, at to vilde katte holder til i haveforeningen. Problemet blev drøftet, men vi gør ikke noget ved sagen. En løsning kan eventuelt være at henvende sig til Kattens Værn.

j) Jurakursus: Bjarne har været på jurakursus gennem Kolonihaveforbundet og fik bl.a. følgende ud af det:

1) Vi skal behandle folk ens. Bestyrelsesbeslutninger skal 'kunne holde i retten'. Overordnet var meldingen fra Forbundet, at flere medlemmer i dag ikke respekterer foreningen og dens beslutninger – kun en retssag!

2) Lav ikke flere regler end nødvendigt.

3) Ingen juridiske problemer ved at indføre brug af bod. Proceduren skal dog være gennemskuelig med brug af flere advarsler. En bod er typisk på 1.000 kr.

4) Forbundet er desuden tæt på ikke at anbefale brug af havekonsulent i tilfælde af tvist.

Problemer er, at konsulenten har tendens til at skæve mere til, hvad andre foreninger gør, end tage hensyn til, hvad den lokale forenings regler siger.

k) Biodiversitet: Have nr. 48 har, efter aftale med bestyrelsen, spredt grusbunken i Lille Birkelund. Planen er nu at så frø til efteråret (kan tåle frost).

- Per spurgte Bjarne, om han holder liv i udvalget? Bjarne svarede, at gruppen ikke har flere opgaver – og i øvrigt ikke mener, at der lige nu skal sættes mere i gang.

4. Fællesarbejde: Allan har følgende opgaver på listen til 3. arbejdsdag den 5. august: Fjerne ukrudt, resterende hækkklipping (opslag på tavlen om bilparkering med afstand til hække), lunker ved indkørsel fyldes med sten, bænke ved fælleshus males.

- Bjarne informerede om, at Carsten (have nr. 18) gerne vil tage ansvar for foreningens randbeplantning, hvis han blot kan få en medhjælper.

5. Havebedømmelse 2023: Anette oplyste, at der igen i år er kommet en alt for sen udmelding fra Forbundet. Hun anbefalede derfor, at vi melder fra i år, fordi vi ikke kan nå at samle vores vurderingsfolk med så kort et varsel (allerede den kommende tirsdag).

Per oplyste, at følgende haver i Gurre havde mulighed for at blive bedømt i år: 19, 21, 26, 27, 28, 42 og 54.

Anette tilføjede, at hun ville gøre et ekstra forsøg på at samle gruppen til en vurderingsrunde førstkommande fredag kl. 10. Lykkes det ikke, aflyser vi for i år.

6. Hjemmeside: Jubilæumsskriftet lægges på hjemmesiden. Efter en periode, hvor skriftet har ligget til rådighed i fælleshuset, skal haver, som endnu ikke har fået et eksemplar, fremover henvende sig til bestyrelsen (personligt eller pr. mail), for at få et udleveret.

7. Efter at bestyrelsen konstaterede, at jubilæumsarrangementet blev væsentlig dyrere end forudset, samt det faktum, at der ligger en del arbejde i at forberede en sommerfest, blev det hurtigt besluttet, at årets annoncerede sommerfest den 12. august aflyses! Det vil blive kommunikeret ud til alle via et nyhedsbrev.

8. Per oplyste, at Forbundet har udsendt referat fra seneste Kredsbestyrelsesmøde (kopi rundsendes til bestyrelsen).

9. Bordet rundt:

- Per har fået en fordelsaftale (- 20%) på plads med Flügger i Espergærde Centret. H/F Gurre har fået sit eget kundenummer, som skal oplyses i forretningen ved køb af maling. Nærmere information i næste udgave af Gurre Nyt.

10. Næste bestyrelsesmøde finder sted den 29. august kl. 16.00 hos Gorm.

Referat: Gorm, have nr. 25