

## Bestyrelsens beretning ved HF Gurre ordinære generalforsamling mandag d. 3. april 2023.

### Indledning.

Beretningen dækker perioden april 2022 til marts 2023.

### Velkommen til haveforeningens nye medlemmer.

D. 1. maj overtog Lene Thygesen have nr.7.

D. 19. maj overtog Louise Zernickov have nr. 41.

D. 2. juli overtog Hanne Nørgaard have nr. 6.

D. 15. juli overtog Vibeke Nordal have nr. 7.

D. 1. oktober overtog Jette Larsen have nr. 50.

D. 1. oktober overtog Susanne Schuldt have nr. 5.

Alle haver er overtaget til vurderingsprisen.

I forbindelse med havehandlerne har bestyrelsen gjort brug af Kolonihaveforbundets opdaterede købsdokument.

### Sæsonens gang i haveforeningen.

Vejrmæssigt bød sæsonen på typisk dansk vejr med i perioder for meget regn, men også perioder med stabilt solskinsvejr. Bestyrelsen oplevede rigtig mange medlemmer havde valgt at tilbringe meget tid i haverne, både til ferier og til praktiske ting som omlægning af haven, og forbedringer på huset. For dem der dyrkede grøntsager både på friland og i drivhusene har udbyttet været nogenlunde tilfredsstillende.

Vores to faste arrangementer flaghejsning Pinse morgen og sommerfesten i august blev igen gennemført med god tilslutning af børn og voksne og med højt humør. Flaghejsningen Pinse morgen var under åben himmel, men i tørvejr. Her vil vi fremover sætte bordene tæt sammen så alle sidder omkring det samme bord, og vi alle kan nyde hinandens selskab.

Årets havebedømmelse blev også gennemført med deltagelse af 11 haver. Gurre blev bedømt af havefolk fra HF Rønnevang, og Gurre's bedømmerhold var en tur i HF Kana og bedømme deres haver. Efterfølgende kom havekonsulent John Norrie til Gurre og bedømte de haver der kunne få Kolonihaveforbundets præmie.

En oplevelsestur for vinderne af havebedømmelserne i 2021 og 2022 arrangeret af Nordsjællandskredsen er planlagt til at finde sted lørdag d. 5. august. Turen går til Godis Grønt i Lejre og videre til naturplanteskolen i Hedehusene. Invitationer tilsendes vinderne i god tid.

### Afholdte bestyrelsesmøder.

Bestyrelsen har i perioden holdt 7 bestyrelsesmøder, referater fra møderne ligger på haveforeningens hjemmeside. **Bestyrelsen skal opfordre til med mellemrum at gå ind på vores hjemmeside for af den vej holde sig orienteret om de ting der sker i vores forening.**

**Af de væsentligste ting bestyrelsen har arbejdet med kan nævnes:** Kommunens bebudede lejestigning på 40 %, vores ansøgning om økonomisk hjælp til vedligehold af randbeplantningen og naboklage over samme, græsslåning af fællesarealerne, affaldsordningerne, manglende dræning, PFAS i jorden i Gurre og driftsmæssige forhold for foreningen kan fungere.

**Desværre måtte vi acceptere vores udlejer Helsingør Kommune fastholdt lejestigningen på 40 % og afslog at yde økonomisk hjælp til vedligehold af randbeplantningen.**

**Samarbejdet med vores tilsynsførende Nikolaj Brejl fra Kommunen/NSPV** forløber godt med gode råd og vejledninger, senest har han undersøgt igennem Miljømyndigheden i Helsingør Kommune om der kunne være PFAS forurening i vores jord. **Svaret herfra er:** vores areal er tidligere landbrugsjord som Kommunen ikke har mistanke om skulle være forurennet med PFAS, og Kommunen kun foretager undersøgelser steder hvor der er en begrundet mistanke om forurening. **Bestyrelsen har pt. ikke planer om for egen regning at få foretaget jordbundsprøver.**

Vedr. vores drænproblemer udfør vores lavest liggende haver har Nikolaj Brejl sørget for vores stikdræn er blevet spulet igennem hvilket bestyrelsen mener midlertidigt har hjulpet. Ved fortsatte drænproblemer har vi fået tilsagn om på ny at kunne henvende os for at få løst problemet. Bestyrelsen mener ikke med de øgede nedbørsmængder at vores drænsystem er tilstrækkeligt.

Vedr. biodiversitet i haveforeningen har Nikolaj Brejl været på besøg for at se og høre om det forslag et udvalg har lavet, og kommenteret det overfor bestyrelsen. Mere herom under indkomne forslag.

### Vigtige ting medlemmerne skal orientere bestyrelsen om:

Ved flytning at melde adresse ændring.

Oplyse om ny mail adresse og nyt tlf. nr.

Inddrage bestyrelsen ved ændring af lejeforholdet til haven og ejerforholdet til huset.

Ved behov for parkering i haveforeningen grundet svagelighed at træffe aftale med bestyrelsen. Har man et handikapbevis så læg det i bilens forrude.

### **Andre ting:**

Mærkning af ting med have nr. der lægges til opladning i vores el-skab.

Registrering/aflevering af nøgle udlånt til redskabshytten, og kæden over vejen til haveforeningen.

### **Brandforsikring af alle huse i haveforeningen.**

Bestyrelsen har besluttet at følge Kolonihaveforbundets krav om at alle huse i en haveforening skal være brandforsikret. Begrundelsen herfor er der påhviler haveforeningen en betydelig udgift hvis et hus brænder og ejeren ikke har økonomi til at fjerne brandtomten og evt. erstatte andre skader der kan opstå i f.b.m. branden. **Det påhviler derfor den enkelte lejer af en have med hus at dokumentere/fremvise en police af brandforsikringen for bestyrelsen, eller sende et billede af policen pr. mail. Fristen for at fremvise dokumentationen er d. 10. juni 2023.**

### **Fællesarbejdet.**

**Tilslutning af medlemmer der vil udføre faste opgaver som fællesarbejde er faldende.**

Vi mangler en person til at påtage sig rengøringen af toiletbygningen halvdelen (14 dage) i juni måned, og to personer til at dele rengøringen af toiletbygningen i august måned (14 dage hver).

Ligeledes mangler vi hjælp til at slå græs langs indkørslen til haveforeningen (kirsebæralleen) og rundt om toiletbygningen, samt kommende nye opgaver.

**Kan du hjælpe med det så henvend dig til leder af fællesarbejdet Allan have 38 eller formand Per have 60.**

### **Haveforeningens 40 års jubilæum d. 10. juni.**

**Her mangler festudvalget nogle hjælpere til lidt praktiske ting, kan du tilbyde din hjælp så henvend dig til Anette Hjort have 32.**

### **Lidt om Kolonihaveforbundet og Nordsjællandskredsen.**

På Kolonihaveforbundets kongres i Ålborg i september måned 2022 (hvor jeg deltog) takkede Preben Jacobsen af som mangeårig formand for Kolonihaveforbundet. Preben fik mange velmente tilkendegivelser for sit store positive arbejde for kolonihavebevægelsen.

Som ny forbundsformand blev Karsten Kehlet valgt. Karsten Kehlet har været medlem af forbundets hovedbestyrelse og forretningsudvalg mm. en hel del år, så en person med et godt indblik og erfaring til at være i front for bevarelse af forbundet mærkesager.

**Nordsjællandskredsen** som haveforeningen er en del af holder kredsgeneralforsamling d. 3. juni hvor Gurre plejer at deltage med 4 repræsentanter. Skulle du have interesse i at deltage som repræsentant for Gurre (her behøver man ikke at være i bestyrelsen) så henvend dig til Per.

Kredsen afholder et vurderingskursus for foreningernes valgte vurderingsfolk i HF Frederiksborghaverne lørdag d. 15. april, her forventes en del af Gurre's vurderingsfolk at deltage.

#### **Haveforeningen Gurre's 40 års jubilæum onsdag d. 24. maj**

Jubilæet festligholdes lørdag d. 10. juni fra kl. 13.00 til ? for medlemmer med flere. Program for dagen er under udarbejdelse.

#### **Afslutning.**

Husk at passe godt på vores haveforening, at bevare et godt forhold og en god tone til hinanden så haveforeningen fortsat er et dejligt sted at komme. Tak til alle der har givet en hjælpende hånd med. Bestyrelsen ønsker alle en god havesæson 2023.

Hermed overdrages beretningen til forsamlingens debat og godkendelse.