

## Forslag til generalforsamlingen HFGurre

### Forslag 1 (stillet af Karin, Have 45)

Jeg vil gerne foreslå at haveforeningen får leveret et læs gratis råkompost fra Skibstrup affaldscenter, i lighed med eller i stedet for topdressing.

Venlig hilsen  
Karin Sørensen  
Have 45

### Forslag 2 (stillet af Anette, Have 16)

**Jeg har et forslag til behandling på generalforsamlingen den 3. april:  
- Indkøb af fryser, hvor man kan opbevare og udskifte fryseelementer. Kan der blive plads til denne i fælleshuset eller redskabshuset?**

Med venlig hilsen  
Annette Lohse, have 15

### Forslag 3 (stillet af bestyrelsen)

#### Forslag til nye gebyrer til vedtagelse på generalforsamlingen.

Vi har i bestyrelsen derfor kigget på en forhøjelse af vores gebyrer, så vi bl.a. dermed kan minimere havelejestigningen.

Nedenfor har vi hentet de priser og gebyrer, som Pindemosen og Solbakken opkræver. Der er ikke tilgængelige oplysninger fra Klostermosen.

Ydelse	Gurre	Pindemosen	Solbakken	Bestyrelsens forslag til nye takster for 2023
Rykkergebyr	50 pr. rykker	100 kr. + 2% i rente	500 + rente efter renteloven	<b>50 kr. for 1. rykker. 100 kr. for efterfølgende rykkere</b>
Vurdering af hus	1000	2% af vurderingssum + 3000 i gebyr ved salg	1500	<b>1500</b>
Medlemsgebyr/indskud for nye medlemmer	1000	1200	1500	<b>1500</b>
Venteliste	150	200	300	<b>250 pr. år</b>
Manglende deltagelse i fællesarbejde	200 kr. pr. time	450 kr. pr. time (9 timer årligt)	250 kr. pr. time	<b>250 kr. pr. time</b>

## **Forslag 4 (stillet af bestyrelsen)**

### **Intern venteliste.**

Bestyrelsen har besluttet at stille forslag om nedlæggelse af den interne venteliste (af nogle kaldet "mageskiftelisten").

Kommunikationen om, at vi har denne liste har været mangelfuld og er formentlig ikke kendt af alle haveejere.

### **Bestyrelsen foreslår derfor følgende omkring salg af huse til værende haveejere fremover.**

Når en have skal sælges, bliver den udbudt til alle værende haveejere (se undtagelser nedenfor). Bestyrelsen sender en mail til alle haveejere med en beskrivelse og pris på huset og en mulighed for at købe evt. indbo.

### **Svarfristen er 1 uge.**

Huset sælges til den udbudte pris til den/de haveejere, der har den højeste anciennitet (har haft have længst i HFGurre). Der betales ikke nyt indskud ved køb af hus internt.

Ledige haver udbydes ikke til haveejere, der har haft have mindre end 2 år i HFGurre.

Hvis en haveejer har fået påtaler for brud på vedtægter eller ordensregler gives der en karantæne på 2 år inden man kan få tilbudt en anden have.