

Haveforeningen Gurre

Referat af bestyrelsesmøde nr. 3/2022, tirsdag den 29. marts kl. 16,00 hos Bjarne Ipsen.

Til stede: Per, Bjarne, Anette, Poul og Gorm. Fraværende: Allan.

Dagsorden:

1. Referat fra bestyrelsesmøde nr. 2, tirsdag den 1. marts 2022, blev godkendt og underskrevet.

2. Opfølgning fra forrige bestyrelsesmøde:

- Bjarne gennemgik forslaget til græsslåning med robotter og henviste til tidligere udsendt forslag til bestyrelsen. Forslaget går på at indkøbe to robotter, som skal overtage græsslåning på de to store græsarealer fra NSVP. Bjarnes økonomiske oplæg viser, hvordan et robot-indkøb påvirker/ændrer foreningens kassebeholdning over en periode på otte år (2031) – forudsat én egenbetaling pr. have på 500 kr. På det tidspunkt forventes foreningen at have sparet ca. 70.000 kr. i forhold til nuværende ordning med NSPV – en besparelse, som kan bruges til indkøb af nye robotter omkring 2031.

- Per: Vi har i dag penge i banken. Men hvis Helsingør Kommune pludselig kræver, at foreningen skal betale en større andel for vedligehold, er de nuværende 200.000 kr. ikke mange penge. Der er også den risiko, at hvis robotterne viser sig ikke at kunne klare græsslåningsopgaven, så har det været en meget stor udgift for foreningen. Per har talt med Tommi (have 54), som har en robot kørende i sin have. Tommi gør opmærksom på, at et overskåret styrekabel er lig med en 'død' maskine.

- Anette: Er ikke forskrækket over Bjarnes beregninger. Men gør opmærksom på, at dybe hjulspor fra lastbiler mv. kan give problemer for robotterne.

- Per: Får vi robotterne, hvordan får vi så slået græs bagved haverne? Arealerne er ikke lige brede.

- Bjarne: Vi skal sælge projektet positivt på generalforsamlingen, men også oplyse om, hvilke drøftelser/synspunkter vi har haft i bestyrelsen. Græsarealerne bag haverne kan evt. udlægges som natur – dog med en slået gangsti på f.eks. 1½ meters bredde.

- Per: Vi lægger projektet frem, som det er – og tager debatten. Bjarne forbereder en præsentation. Debatten om robot-indkøb skal som udgangspunkt gå på 500 kr. i egenbetaling. Alternativet er finansiering 'fra kassen'. Men vi skal stadig huske på, at vi ikke kan køre en foreningen uden kapital. Det hele kommer til afstemning.

3. Per gennemgik dagsordenen for den kommende generalforsamling og havde følgende kommentarer:

- Pkt. 1: Flemming Vestergaard, have nr. 55, har sagt JA til at være dirigent. Vi skal på aftenen udpege 2-3 stemmetællere.

- Pkt. 2: Bestyrelsens beretning. Er denne gang en kortere periode, nemlig sept. 2021 til april 2022. Per gennemgik ideer til beretningen.

- Pkt. 3: Regnskab for 2021 præsenteres af både Bodil og Bjarne. Det bliver Bodils – som afgående regnskabsfører - sidste 'optræden' i H/F Gurre.

- Pkt. 4: Der er indkommet tre forslag fra haveforeningens medlemmer. Per gennemgik disse og kommenterede. Forslaget om at indkøbe og opsætte en vaskemaskine i fælleshuset vil løseligt koste ca. 8.000 kr. Det vil være en serviceforbedring for foreningen, og bestyrelsen anbefaler løsningen.

- Pkt. 5: Her lægges op til godkendelse af budget for 2022, inkl. godkendelse af haveleje.

- Pkt. 6: Valg til bestyrelse m.m. Emner til ledig plads som vurderingsmand blev drøftet.

Pkt. 7: Huskelisten er klar.

4. Orientering fra formanden:

- Have nr. 7 er opsagt og vurderet. Samlet pris på ca. 78.000 kr. er accepteret af sælger. Nr. 12 på ventelisten står først til at overtale have nr. 7. I alt har seks fra ventelisten været interesseret.

- H/F Gurre, og de tre øvrige haveforeninger i Helsingør, deltager i et møde med Helsingør Kommune den 31. marts, hvor bl.a. den varslede lejestigning fra 2023 på 40% skal drøftes. Der er et formøde inden, hvor foreningerne afstemmer synspunkter. Kolonihaveforbundet, som skulle have deltaget med en jurist, har meldt fra til mødet med Kommunen.

5. Bjarne orienterede om, at der p.t. er 192.000 kr. i banken. Eneste restance er have nr. 7, som er ved at blive solgt. Tre haver fik 2. rykker, før restance blev betalt. Vedrørende ventelisten: Kun 21 på listen har betalt. Bjarne udfærdiger ny, opdateret venteliste efter deadline 1. april.

6. Foreningens opdaterede hjemmeside blev godkendt af bestyrelsen. Gorm havde ide til en ny side med info om 'Årets gang i Gurre', hvilket blev godkendt.

7. Bestyrelsen konstaterede, at den nye fællesmail fungerer fint.

8. Gorm spurgte Per, hvad vi gør i forbindelse med H/F Gurre's 40-års jubilæum i 2023? Laver vi et lille jubilæumsskrift; holder vi en fest, eller ???

9. Næste møde: Finder sted hos Gorm den 17. maj 2022 kl. 16,00.

Referat: Gorm, Have nr. 25.