

## Haveforeningen Gurre

### Referat fra bestyrelsesmøde nr. 1/2020 tirsdag d. 28. januar 2020 hos Per.

#### Dagsorden

- 1) Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet d. 2. november 2019.
- 2a) Orientering fra formanden herunder opsigelse fra have nr. 3, nye vedtægter, status have nr. 14. Bodil orientering om regnskab og revision for 2019, budget for 2020. Ventelisten, forretningsgang ved salg af haver. Vigtige datoer.
- 2b) Ansøgning om byggetilladelse fra have 48 og 56.
- 3) Fællesarbejdet Allan orienterer. Åbning for vand til haverne og toiletbygningen forslag lørdag d. 28. marts kl. 11.00. Dato for fællesarbejde forslag lørdage d. 2. maj, 20. juni, 15. august, 26. september. Nye opslag.
- 4) Planlægning af generalforsamlingen onsdag d. 1. april 2020.
- 5) Gurre's hjemmeside opdatering.
- 6) Nyt fra forbund og kreds, forbundets hjemmeside og dialognet, vurderingssystemet, kurser. Kredsgeneralforsamlingen lørdag d. 13. juni 2020 i haveforeningen Rønnevang.
- 7) Bordets rundt.
- 8) Næste møde forslag tirsdag d. 3. marts hos Anette.

Til stede: Per Olsen (referent), Allan Ackey, Poul Olesen, Anette Hjort, Gorm Rasmussen.

Fraværende: Bodil Hendrichsen, Birgit Ipsen, Susanne Zajac.

#### Ad 1

Referatet blev oplæst, godkendt og underskrevet.

#### Ad 2a

Opsigelsespapirer til have nr. 3 afleveret d. 15. januar 2020 på lejers adresse. Pt. ikke modtaget underskrevet retur.

Vedtægter og ordensregler redigeret og afleveret til samarbejdspartner for klargøring til trykkeri d. 17. januar 2020. Aftalt prøvetryk godkendes før der trykkes 150 stk. Folder med vedtægter og ordensregler udleveres til medlemmerne på generalforsamlingen d. 1. april 2020.

Status have nr. 14. Formanden orienterede om de tilsendte breve til den tidligere lejer af have nr. 14 fra opsigelsen var stadfæstet ultimo september 2019, til overdragelsen af haven til ny lejer medio november 2019. Haveforeningen har et tilgodehavende for udført gartnerarbejde som forsøges inddrevet.

Have nr. 14 er overdraget til ny lejer d. 15. november 2019 til 0 kr. med indgået aftale om huset skal rives ned og være fjernet d. 1. april 2020, samt haven ordnet så den delvis efterlever haveforeningens vedtægter til samme dato. Haveforeningen har ydet et økonomisk tilskud til nedrivning af hus og rydning af haven.

Grundet Bodils fravær udskydes orientering om regnskab og revision for 2019 samt budget for 2020 til næste møde. Orientering om forretningsgangen ved salg af haver udskydes også til næste møde.

På haveforeningens venteliste står der pr. 4. januar 2020 16 personer heraf 4 som passive.

Allan kom med forslag til vigtige datoer for begivenheder m.m. i haveforeningen 2020. Dato opsættes på opslagstavler og lægges på haveforeningens hjemmeside.

### **Ad 2b**

Ansøgning om byggetilladelse fra have nr. 48 indleveret d. 26. januar vedlagt tegninger og beskrivelse af byggeriet blev gennemgået. Bestyrelsen havde supplerende forslag til anbringelse af solceller og deres ydeevne samt placering og udførsel af faskiner. Bestyrelsen kunne godkende ansøgningen.

På forespørgsel fra have 48 gav bestyrelsen tilladelse til det bestående hus kunne trækkes/rulles væk fra den nuværende placering og i byggeperioden benyttes til opbevaring af materialer og værktøj. Huset skal nedrives/fjernes så snart det nye hus er under tag og kan aflåses.

Ansøgning om byggetilladelse fra have nr. 56 indleveret d. 19. januar vedlagt tegninger og beskrivelse af byggeriet blev gennemgået. Bestyrelsen kunne godkende ansøgningen.

### **Ad 3**

Allan orienterede om det kommende fællesarbejde, og udleverede forslag til dato for udførsel af fællesarbejdet, samt skema med turnus for faste arbejdsopgaver, herunder græsklipning af kirsebæralleen m.m. og rengøring af toiletbygningen. Der var enighed om rengøring af toiletbygningen i juli måned skulle opdeles i 2 x 1 halv måned. De foreslåede datoer blev godkendt. Opslag om fællesarbejde sættes på opslagstavler og lægges på hjemmesiden. Dato for åbning af vandet til haverne og toiletbygningen lørdag d. 28. marts kl. 11.00 blev godkendt. Allan kontakter Tommi for aftale om servicering af vores redskaber og maskiner så de er klar til sæsonen.

Det blev aftalt vi skulle rette henvendelse til Vej og Park om fortsættelse af aftalen om græsslåning i sommerhalvåret fra første maj til første november 2 gange pr. måned. Ved fremsendelse af faktura skal dato for græsslåningen være anført.

### **Ad 4**

Per udleverede forslag til indkaldelse til generalforsamlingen onsdag d. 1. april 2020 kl. 19.00 på Damgården. Indkaldelsen blev godkendt. Sidste frist for modtagelse af forslag til generalforsamlingen d. 1. marts 2020 skal bekendtgøres ved opslag og på hjemmesiden. Sidste frist for udsendelse pr. mail og brev af indkaldelsen til generalforsamlingen vedlagt revideret regnskab for 2019, budget for 2020 samt evt. forslag er d. 10. marts 2020.

#### **Ad 5**

Gurres hjemmeside opdateres. Indkaldelse til generalforsamlingen lægges på siden samt sidste frist for indlevering af forslag. Allan sender div. opslag der skal på hjemmesiden til Birgit.

#### **Ad 6**

Nyt fra forbund og kreds.

Forbundet er i gang med at opdatere div. regler og forordninger gældende for 2020, kan ses på Dialognet. Der er indført skærpede krav til anvendelse af vurderingssystemet fra januar 2020. Alle vurderingsfolk skal på et opdateringskursus hvor de skærpede regler bliver gennemgået. Kurserne holdes lokalt i kredsene. Forbundets kursusprogram for 2020 er lagt på Dialognet. Formanden i en forening står for tilmelding af kursister til kurserne. Birgit og Anette er tilmeldt jurakursus på Konventum/LO-skolen lørdag d. 21. marts.

Kredsen holder bestyrelsesmøde onsdag d. 12. februar 2020 hvor bl.a. dato og sted for vurderingskurser skal aftales. Årets kredsgeneralforsamling afholdes i H/F Rønnevang lørdag d. 13. juni 2020.

#### **Ad 7**

Bordet rundt.

Gorm spurgte om behandling af evt. henvendelser fra sælger og køber vedr. vurdering og salg af et kolonihavehus. Per svarede vurderingsrapporten og overdragelsesdokumentet danner grundlag for vurdering og salg af et kolonihavehus. Er der forståelsesproblemer fra sælger og købers side svarer formanden på det.

Anette meddelte hun ikke kunne deltage i generalforsamlingen grundet arbejde.

Forslag til løsning af vandproblemer i haven blev drøftet.

#### **Ad 8**

**Næste bestyrelsesmøde tirsdag d. 3. marts kl. 14.00 hos Anette.**

Referat godkendt d.